



MĚSTSKÝ ÚŘAD KLATOVY

odbor výstavby a územního plánování

náměstí Míru 62/I, 339 20 Klatovy
tel.: 376 347 111, fax: 376 347 380

Spis. zn.: OVÚP/2316/10/Fr
Č.j.: OVÚP/4498/10/Fr
Vyřizuje: Fryba
Tel.: 376 347 228

V Klatovech, dne : 25.6.2010

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Klatovy, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a jako místně příslušný stavební úřad podle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů ve společném územním a stavebním řízení přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne 26.3.2010 podal

ČEZ Distribuce, a.s., IČ 272 32 425, Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV,
kterého zastupuje

JH projekt, Ing. Jaroslav Havlík, IČ 280 48 563, Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy IV
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

Dolany, Vetamix - TS, kNN/3/

(dále jen "stavba") na pozemcích **st. p. 90/1, 90/2, 112/1, parc. č. 852, 853, 854, 855, 857/1, 857/2, 858/1, 898, 899, 900, 926, 927, 929/1, 947/1, 947/3, 947/4, 1193/1, 1208 a 1210/2** v katastrálním území **Dolany u Klatov.**

Stavba obsahuje:

- S ohledem na stávající technický stav vedení NN a VN řeší stavba náhradu stávající trafostanice 22/0,4 kV za novou, osazenou v trase stávající přípojky 22kV a položení nových zemních kabelových vývodů 0,4 kV pro zásobování nových odběrných míst a posílení přenosové kapacity stávající rozvodné sítě.
- Do stávající trasy přípojky VN pro cizí stanici KT Dolany VAU bude postaveno nová dvousloupová trafostanice. Stávající vedení VN mezi touto trafostanicí a stávající TS Dolany VAU se demontuje a transformátor 400 kVA se přemístí na novou trafostanici. Z tohoto transformátoru se provede připojení zemními kabely 2xAYKY 3x240+120 mm² stávajícího rozvaděče NN stávající trafostanice Dolany VAU. Tyto kabely budou uloženy do ochranné trubky Koruflex Ø110mm v hloubce 1,20m.
- Na novou TS se osadí nové trafo 50 kVA (v majetku ČEZ Distribuce, a.s.) a nový rozvaděč RST, ze kterého se připojí zemním kabelem AXKE-J 4x70mm² v délce cca 350m č.p. 121. Tento kabel bude veden za silnicí v budoucí cyklostezce, ve své trase bude smyčkovat skříň SS200/PKE1P-C v plastovém pilíři, umístěnou na hranici pozemku p.č.858/1 a ukončen bude na

hranici pozemku p.č. st.112/1 ve skříní SS200/KVE1P, osazené rovněž v plastovém pilíři. Přejechod přes silnici II/185 bude kabel veden protlaký v hloubce 1,20m a bude uložen v ochranné trubce Koruflex Ø 110mm, stejně jako v místě budoucího vjezdu na pozemek p.č. 858/1.

- Po výstavbě nového zařízení proběhne po přepojení odběratelů postupně demontáž vzdušného vedení VN a NN. Bude provedeno přepojení:
 - odběrného místa Vetamix (vedení VN mezi novou a stávající trafostanicí bude demontováno.
 - odběrného místa č.p.121 na nový kabel AYKY 4x70mm² (stávající vzdušný vývod z TS Dolany VAU pro č.p. 121 se zruší a podpěrné body budou demontovány).

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Stavba bude umístěna na pozemcích *st. p. 90/1, 90/2, 112/1, parc. č. 852, 853, 854, 855, 857/1, 857/2, 858/1, 898, 899, 900, 926, 927, 929/1, 947/1, 947/3, 947/4, 1193/1, 1208 a 1210/2* v katastrálním území *Dolany u Klatov*.

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Námitce účastníka územního řízení, pana Milana Košana, týkající se posunutí přípojkového pilíře o cca 10m směrem k obci Dolany do oplocení pozemku p.č. st.112/1v k.ú. Dolany u Klatov, *bylo vyhověno* úpravou výkresu „situace montáže“ v projektové dokumentaci.

IV. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

s t a v e b n í p o v o l e n í

na stavbu:

Dolany, Vetamix - TS, kNN/3/

(dále jen "stavba") na pozemcích *st. p. 90/1, 90/2, 112/1, parc. č. 852, 853, 854, 855, 857/1, 857/2, 858/1, 898, 899, 900, 926, 927, 929/1, 947/1, 947/3, 947/4, 1193/1, 1208 a 1210/2* v katastrálním území **Dolany u Klatov**.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, zak. č. IE-12-0003789, kterou zpracoval v únoru 2010 *JH projekt, Ing. Jaroslav Havlík, IČ 280 48 563, Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy* - ověřenou *Ing. Miroslavem Steinerem ČKAIT 0201702*; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou s příslušným oprávněním; stavebník před zahájením prací na stavbě písemně ohlásí stavebnímu úřadu generálního dodavatele stavby (včetně sídla a kopie příslušného oprávnění), který bude stavbu provádět. Jakékoliv změny dodavatele v průběhu stavby budou písemně oznámeny stavebnímu úřadu.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na stavby, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.

6. Stavebník je povinen oznámit svůj záměr archeologickému ústavu a strpět archeologický dozor během realizace stavby a dodržet podmínky vyplývající ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči. Kontaktní místo – Vlastivědné muzeum Dr. Karla Hostaše v Klatovech.
7. Stavebník zajistí vytyčení stavby v souladu s projektovou dokumentací subjektem k tomu oprávněným.
8. Před zahájením výkopových prací budou na místě ověřeny a vytyčeny trasy všech podzemních vedení a zařízení, včetně stávajících podzemních vedení a drenáží soukromých vlastníků, v ochranných pásmech těchto podzemních vedení budou prováděny zemní práce ručním způsobem a za zvýšené opatrnosti. Souběh a křížení se stávajícími sítěmi bude provedeno v souladu s ČSN 736005 a normami souvisejícími a zároveň požádat o vydání příslušného povolení k výkopovým pracím.
9. Při provádění stavby budou k trvalému zabudování použity jen takové výrobky, které splňují požadavky dle § 156 stavebního zákona a zákona č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky.
10. S veškerými odpady včetně demontovaného materiálu, které vzniknou v průběhu realizace výše uvedené stavby, bude jejich původcem nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, a s jeho prováděcími předpisy, především veškeré odpady budou předány do vlastnictví oprávněným osobám dle výše citovaného zákona o odpadech. Doklady o odstranění či předání odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
11. Stavba bude dokončena do **31.12.2012** a před uplynutím tohoto termínu požádá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu.
K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník připraví výchozí revizní zprávu, geometrické zaměření stavby, dokumentaci skutečného provedení stavby, doklad o předání či odstranění odpadů, nálezovou zprávu k archeologickému průzkumu nebo doklad o oznámení započetí prací Vlastivědnému muzeu Klatovy, potvrzení vlastníků stavbou dotčených objektů a pozemků o převzetí povrchů po ukončení montážních prací.
12. Po ukončení prací na stavbě uvede investor stavbou poškozené objekty a plochy do původního stavu.

VI. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení:

Námitce účastníka stavebního řízení, paní Aleny Brejchové, zastoupené panem Petrem Brejchou a JUDr. Zítkem, týkající se hloubky uložení nových zemních kabelů NN v pozemcích:

- a) p.č. 929/1, 947/4, 947/3 a 947/1 v k.ú. Dolany u Klatov - do hloubky 1,20m v ochranné trubce
- b) p.č. 858/1 v k.ú. Dolany u Klatov – v místě budoucího vjezdu na pozemek p.č. 858/1 do hloubky 1,20m v ochranné trubce

bylo vyhověno a požadovaná změna je obsažena v ověřené projektové dokumentaci.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV

Odůvodnění:

Dne 26.3.2010 podal stavebník žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad spojil podle § 78 odst. 1 stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu.

Stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, dotčeným orgánům a veřejnosti. K projednání žádosti současně nařídil ústní jednání na den 5.5.2010, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Při tomto ústním jednání byly účastníky řízení – paní Alenou Brejchovou a panem Milanem Košanem vzneseny námitky.

- a) Námitka paní Aleny Brejchové, zastoupené na ústním jednání panem Petrem Brejchou a JUDr. Zítkem se týkala hloubky uložení nových zemních kabelů NN v pozemcích p.č. p.č. 929/1, 947/4, 947/3 a 947/1 v k.ú. Dolany u Klatov a v části pozemku p.č. 858/1 v k.ú. Dolany u Klatov (v místě budoucího vjezdu na pozemek p.č. 858/1) a požadavek jejich uložení ve výše uvedených pozemcích do ochranné trubky v hloubce 1,20m.
- b) Pan Milan Košan vznesl námitku proti navrženému umístění nového přípojkového pilíře na pozemku p.č. st.112/1 v k.ú. Dolany u Klatov a navrhl jeho posunutí cca o 10,0m směrem k obci Dolany do oplocení uvedeného stavebního pozemku.

Stavební úřad všem těmto námitkám vyhověl a projektová dokumentace byla žadatelem na jejich podkladě upravena.

Stavební úřad v provedeném společném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- MěÚ Klatovy, koordinované stanovisko č. 61 – odbor životního prostředí zn. ŽP/1459/10/Ro ze dne 12.2.2010
- Rozhodnutí MěÚ Klatovy, odbor životního prostředí č.j. ŽP/3109/10/Pe ze dne 14.4.2010
- Rozhodnutí MěÚ Klatovy, odbor dopravy č.j. OD/2841-3/10 ze dne 8.4.2010
- ÚZSVM – souhlas č.j. UZSVM/PKT/7945/2009-PKTM ze dne 10.12.2009
- SÚS Klatovy – vyjádření zn. 474/10 ze dne 31.3.2010
- vyjádření k sítím: Telefónica O2 Czech Republic, a.s.P.O.BOX č.56,130 76 Praha ze dne 23.10.2009 pod č.j. 126320/09/CPN/V00; RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno ze dne 9.11.2009 pod č.j. 2903/09/173; ČEZ Distribuční služby, s.r.o., ze dne 22.10.2009 pod č.j. 2202/09/Ku

Součástí PD jsou dále vyjádření a souhlasy vlastníků stavbou dotčených pozemků a objektů.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

1. V územním řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel JH projekt, Ing. Jaroslav Havlík, IČ 280 48 563, Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy IV
- podle §27 odst.2 správního řádu : Obec Dolany, Alena Brejchová, Jana Košanová, Milan Košan, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Telefónica O2 Czech Republic, a.s., František Šrámek st., František Šrámek ml.

Okruh účastníků podle § 85 odst.2 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

2. Ve stavebním řízení:

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 stavebního zákona

- podle §27 odst.1 správního řádu : žadatel JH projekt, Ing. Jaroslav Havlík, IČ 280 48 563, Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy IV
- podle §27 odst.2 správního řádu : Alena Brejchová, Jana Košanová, Milan Košan, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Telefónica 02 Czech Republic, a.s., František Šrámek st., František Šrámek ml.

Okruh účastníků podle § 109 odst.1 stavebního zákona (§27 odst.2 správního řádu) byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Obec Dolany má schválený územní plán.

Účastníkům územního řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 92 odst.3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v §85 odst.1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě, účastníkům uvedeným v §85 odst.2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Účastníkům stavebního řízení a dotčeným orgánům bude rozhodnutí o povolení stavby doručeno v souladu s §115 stavebního zákona jednotlivě.

Poučení účastníků:

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci a nestane se vykonatelným.

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Klatovy, odboru výstavby a územního plánování s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Odvolání bude následně postoupeno Krajskému úřadu Plzeňského kraje, odboru regionálního rozvoje.

Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

otisk úředního razítka

Ing. Pavel Boublík
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. i) ve výši 3000 Kč byl zaplacen 3.6.2010.

Obdrží:

v souladu s ust. §87 odst.1 stavebního zákona účastníkům řízení podle § 85 odst.1 stavebního zákona
- JH projekt, Ing. Jaroslav Havlík, IDDS: 3ibdu7
- Obec Dolany, IDDS: agib6sp

účastníkům řízení podle § 85 odst.2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou
Alena Brejchová, Jana Košanová, Milan Košan, Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Telefónica 02 Czech Republic, a.s., František Šrámek st., František Šrámek ml.,

účastníkům stavebního řízení dle § 109/1 stavebního zákona

- Alena Brejchová, Osek č.p. 40, Řenče, 334 01 Přeštice
- Jana Košanová, Dolany č.p. 121, 339 01 Klatovy 1
- Milan Košan, Dolany č.p. 121, 339 01 Klatovy 1
- Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 28
- Telefónica 02 Czech Republic, a.s., IDDS: d79ch2h
- František Šrámek st., Dolany č.p. 4, 339 01 Klatovy 1
- František Šrámek ml., Dolany č.p. 4, 339 01 Klatovy 1

dotčené správní úřady

- Městský úřad Klatovy, odbor dopravy, Klatovy, 339 01 Klatovy 1
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí, Klatovy, 339 01 Klatovy 1
- Městský úřad Klatovy, odbor školství, kultury a cest. ruchu, Klatovy, 339 01 Klatovy 1

veřejnou vyhlášku dále obdrží:

- Městský úřad Klatovy, odbor vnitřních věcí - se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Klatovech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)
- Obecní úřad Dolany se žádostí o vyvěšení na úřední desce v Dolanech po dobu 15 dnů (potvrzené vrátit zpět na OVÚP MěÚ Klatovy)