

**Zápis z 7 zasedání Zastupitelstva obce Hamry
konaného dne 8. 12. 2024 od 18.00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu v Hamrech**

Přítomni : členové ZO dle presenční listiny

Omluven: Jiří Petrželka

1) Zahájení zasedání

Zasedání Zastupitelstva obce Hamry bylo zahájeno v 18. hodin starostou obce Petrem Křovinou („dále jako „předsedající“).

Předsedající zahájil 7. zasedání zastupitelstva obce v roce 2024. Konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno. Informace podle § 93 odst. 1 zákona o obcích byla na úřední desce Obecního úřadu Hamry zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní, a to od 27. 11. 2024 do 8. 12. 2024. Současně byla zveřejněna na „elektronické úřední desce“.

Předsedající schůze dále z prezenční listiny přítomných členů zastupitelstva (příloha 1) konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva (z celkového počtu 6 všech členů zastupitelstva), takže zastupitelstvo je usnášeníschopné (§ 92 odst. 3 zákona o obcích).

2) Určení zapisovatele a ověřovatelů zasedání v r. 2024

Ověřovatelé zápisu č. 7/2024: p. Coufal a p. Wolf, zapisovatel p. Coufalová

3) Schválení programu

Předsedající seznámil přítomné s návrhem programu.

Předsedající dal hlasovat o návrhu programu a navrhuje doplnit pod bod č. 17 – Smlouva o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí 2024 – 2025, bod č. 18 - Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu z 20. 10. 2024
5. Rozpočet obce na rok 2025
6. Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2026 - 2028
7. Obecně závazná vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. Pronájem pozemků
9. Aktualizace č.1 pasportu komunikací
10. Vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR
11. Dodatek č. 1 k dohodě o způsobu vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR
12. Směnná smlouva s Lesy ČR
13. Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 6/2024
14. Cenová nabídka na opravy komunikací
15. Stanovení sazeb pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání sběrných nádob pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2025
16. Plán kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2025
17. Smlouva o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí 2024 – 2025

18. Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2025

19. Diskuse, ostatní, připomínky

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 142/2024 bylo schváleno.

4) Kontrola zápisu z 20. 10. 2024

Pronájem pozemků - bod jednání

Další bez připomínek.

5) Rozpočet obce Hamry na rok 2025

Návrh rozpočtu na rok 2025 byl vyvěšen 13. 11. 2024 na úřední desce. Současně byl zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Starosta navrhl, aby byl schválen rozpočet na rok 2025.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje rozpočet na rok 2025 dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích podle předloženého návrhu jako vyrovnaný s příjmy ve výši 4.841.000,- Kč, výdaji ve výši 4.841.000,- Kč s financováním ve výši -363.000,- Kč. Splátky úvěru jsou kryty finančními prostředky na účtech obce. Závazným ukazatelem jsou stanoveny paragrafy.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 143/2024 bylo schváleno.

6) Střednědobý výhled rozpočtu obce Hamry na rok 2026 – 2028

Návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Hamry na rok 2026 – 2028 byl vyvěšen 13. 11. 2024 na úřední desce. Současně byl zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Starosta navrhl, aby byl schválen Střednědobý výhled rozpočtu obce Hamry na rok 2026 – 2028.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Hamry na rok 2026 – 2028.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 144/2024 bylo schváleno.

7) Obecně závazná vyhláška obce Hamry o stanovení obecního systému odpadového hospodářství

Starosta seznámil přítomné s Obecně závaznou vyhláškou obce Hamry o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností vyhlášky od 1. 1. 2025

Starosta navrhuje vydat Obecně závaznou vyhláškou obce Hamry o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností vyhlášky od 1. 1. 2025

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry vydává Obecně závaznou vyhláškou obce Hamry o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností vyhlášky od 1. 1. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 145/2024 bylo schváleno.

8) Pronájem pozemků

Starosta seznámil přítomné, že záměr pronájmu pozemků část st. p. č. 335, st. p. č. 375, část 1308/3, část 1311, 2969/1, 2983, 2984, část 2997, část 3010, část 3041, 3048, 3051, část 3068/1, část 3151, část 3169/2, část 3205, 3229, část 3230, část 3397, 3540, 3551 a 3553/2. vše v k. ú. Hamry na Šumavě byl zveřejněn na úřední desce dne 21. 10. 2024 a sejmuto 6. 11. 2024. Současně byl záměr zveřejněn na „elektronické úřední desce“.

Starosta navrhuje pozemky u domu Hamry č.p. 23 - část p. p. č. 2997 a část st. p. č. 335 pronajmout nájemcům domu č. p. 23 na dobu délky uzavření nájemní smlouvy na byt za cenu 1,50 Kč/m2/rok (tj. 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025), další pozemky pronajmout žadatelům na dobu 2 let, tj. 1.1. 2025 – 31. 12. 2026 takto:

Žadatel	Pozemek ppč. v k. ú. Hamry na Šumavě)	Cena Kč/m2
J. Vlasák – uložení materiálu	2969/1	1,50
LS Královský Hvozd, a.s. - zahrada	3229	1,50
SK Hamry, z.s. - sportoviště	2984	0,15
Z. Coufalová – zemědělská činnost	st. p. č. 375	0,15
	část 1308/3	
	část 1311	
	2983	
	část 2997	
	část 3010	
	část 3041	
	3048	
	3051	
	část 3169/2	
část 3205		
část 3230		

	3540	0,15
J. Wolfová – zemědělská činnost	část 3068/1	0,15
P. Bek- zemědělská činnost	část 3151	0,15
J. Šabatka – zemědělská činnost	3551	0,15
	3553/2	
PDM NETOS, s.r.o. – podnikatelská činnost	část 3397	4,50

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s pronájmem pozemků u domu Hamry č.p. 23 - část p. p. č. 2997 a část st. p. č. 335 nájemcům domu č. p. 23 na dobu délky uzavření nájemní smlouvy na byt za cenu 1,50 Kč/m2/rok (tj. 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025), další pozemky pronajmout žadatelům na dobu 2 let, tj. 1.1. 2025 – 31. 12. 2026 takto:

Žadatel	Pozemek ppč. v k. ú. Hamry na Šumavě)	Cena Kč/m2
J. Vlasák – uložení materiálu	2969/1	1,50
LS Královský Hvozd, a.s. - zahrada	3229	1,50
SK Hamry, z.s. - sportoviště	2984	0,15
Z. Coufalová – zemědělská činnost	st. p. č. 375	0,15
	část 1308/3	
	část 1311	
	2983	
	část 2997	
	část 3010	
	část 3041	
	3048	
	3051	
	část 3169/2	
	část 3205	
	část 3230	
	3540	
J. Wolfová – zemědělská činnost	část 3068/1	0,15
P. Bek- zemědělská činnost	část 3151	0,15
J. Šabatka – zemědělská činnost	3551	0,15
	3553/2	
PDM NETOS, s.r.o. – podnikatelská činnost	část 3397	4,50

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 146/2024 bylo schváleno.

9) Aktualizace č.1 pasportu komunikací

Starosta seznámil přítomné s aktualizací pasportu komunikací na pozemku 3215/2 v k.ú. Hamry na Šumavě, a to aktualizací vybraného úseku místní komunikace 7c. Úsek místní komunikace 7c bude od silnice III/19023 na konec pozemku 3215/1. Podklady ke změně délky úseku komunikace 7c budou předány na obecní úřad se žádostí o změnu délky tohoto úseku v kategorii místní komunikace.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje aktualizaci vybraného úseku místní komunikace 7c. Úsek místní komunikace 7c bude od silnice III/19023 na konec pozemku 3215/1. Podklady ke změně délky úseku komunikace 7c budou předány na obecní úřad se žádostí o změnu délky tohoto úseku v kategorii místní komunikace.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 147/2024 bylo schváleno.

10) Vyúčtování nákladů vynaložených v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR

Starosta seznámil přítomné s vyúčtováním nákladů vynaložených v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR. Jedná se o úhradu nákladů spojených s vyhotovením znaleckých posudků, geometrických plánů a poplatku za vklad do katastru nemovitostí ve výši 81.784,- Kč bez DPH s tím, že Obec uhradí ½ vzniklých nákladů tj. 40.892,- Kč bez DPH na základě vystavené faktury vystavené Lesy ČR.

Starosta navrhuje podepsat Smlouvu č. SML-00168-2024-220, S612/23 s vyúčtováním nákladů vynaložených v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR a uhradit ½ vzniklých nákladů ve výši 40.892,- Kč bez DPH.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podpisem Smlouvy č. SML-00168-2024-220, S 612/23 s vyúčtováním nákladů vynaložených v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR a uhradit ½ vzniklých nákladů ve výši 40.892,- Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 148/2024 bylo schváleno.

11) Dodatek č. 1 k dohodě o způsobu vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků ze dne 14. 9. 2023 s Lesy ČR

Starosta seznámil přítomné s Dodatek č. 1 k dohodě o způsobu vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků ze dne 14. 9. 2023 s Lesy ČR, kde se mění termín vyúčtování z 31. 12. 2024 na 31. 12. 2025.

Starosta navrhuje podepsat Dodatek č. 1 k dohodě o způsobu vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků ze dne 14. 9. 2023 s Lesy ČR (SML-00068-2023-220-D01), kde se mění termín vyúčtování z 31. 12. 2024 na 31. 12. 2025.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podpisem Dodatek č. 1 k dohodě o způsobu vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků ze dne 14. 9. 2023 s Lesy ČR (SML-00068-2023-220-D01), kde se mění termín vyúčtování z 31. 12. 2024 na 31. 12. 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 149/2024 bylo schváleno.

12) Směnná smlouva s Lesy ČR

Starosta seznámil přítomné se směnou smlouvou č. SML-00161-2024-220, S612/23 s Lesy ČR. Obec mění pozemky v k. ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 36630 m² a v k. ú. Zadní Chalupy o výměře 10899 m² v hodnotě 2.587.740,- Kč za pozemky v majetku Lesů ČR v k.ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 44568 m² v hodnotě 1.453.360,- Kč. S tím, že Lesy ČR doplatí obci Hamry rozdíl cen ve výši 1.134.380,- Kč do 30 dnů ode dne zápisu do katastru nemovitostí.

Starosta navrhuje podepsat Směnou smlouvou č. SML-00161-2024-220, S612/23 s Lesy ČR. Obec mění pozemky v k. ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 36630 m² a v k. ú. Zadní Chalupy o výměře 10899 m² v hodnotě 2.587.740,- Kč za pozemky v majetku Lesů ČR v k.ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 44568 m² v hodnotě 1.453.360,- Kč. S tím, že Lesy ČR doplatí obci Hamry rozdíl cen ve výši 1.134.380,- Kč do 30 dnů ode dne zápisu do katastru nemovitostí.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podpisem Směnné smlouvy č. SML-00161-2024-220, S 612/23 s Lesy ČR.

Obec mění pozemky v k. ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 36630 m² a v k. ú. Zadní Chalupy o výměře 10899 m² celkem 47529 m² v celkové hodnotě 2.587.740,- Kč za pozemky v majetku Lesů ČR v k. ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 44568 m² v hodnotě 1.453.360,- Kč. S tím, že Lesy ČR doplatí obci Hamry rozdíl cen ve výši 1.134.380,- Kč do 30 dnů ode dne zápisu do katastru nemovitostí.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 150/2024 bylo schváleno.

13) Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 6/2024

Starosta seznámil přítomné se změnou rozpočtu rozpočtovými opatřeními č. 6/2024.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou rozpočtu – rozpočtovými opatřeními č. 6/2024.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 151/2024 bylo schváleno.

14) Cenová nabídka na opravy komunikací

Starosta seznámil přítomné s cenovou nabídkou f. Silnice Klatovy na opravy komunikací a to, MK - část ppč. 3433 (k č.p. 85 – nad Horníkem) za cenu 498.999,47 Kč bez DPH, MK – část ppč. 2885/1 (Gubrův dvorec) za cenu 505.619,60 Kč bez DPH, MK – část ppč. 3375 (nádraží nad přejezdem k hotelu Bílá Strž) za cenu 562.311,39 Kč bez DPH, MK – část ppč. 3343, část ppč. 3360 (nádraží od kontejnerů k ceduli konec obce) za cenu 1.616.467,19 Kč bez DPH.

15) Stanovení sazeb pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání sběrných nádob pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2025

Starosta seznámil přítomné se sazbou pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání nádob tříděného odpadu pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2025

Sazba za zajištění odstraňování komunálního odpadu	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
810,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
1.615,- Kč/ rok	právnická osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
2.485,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb do 12 lůžek
3.215,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 13 - 26 lůžek
5.480,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 27 - 40 lůžek
17.600,- Kč /kontejner o objemu 1100 l/rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb nad 40 lůžek a provozující hostinskou činnost

Sazba za používání sběrných nádob na tříděný odpad	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
170,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a právnická osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
500,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb
830,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb a provozující hostinskou činnost

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry stanovuje sazby pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání nádob tříděného odpadu pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2025 takto:

Sazba za zajištění odstraňování komunálního odpadu	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
810,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
1.615,- Kč/ rok	právnická osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
2.485,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb do 12 lůžek
3.215,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 13 - 26 lůžek
5.480,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 27 - 40 lůžek
17600,- Kč /kontejner o objemu 1100 l/rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb nad 40 lůžek a provozující hostinskou činnost

Sazba za používání sběrných nádob na tříděný odpad	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
170,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a právnická osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
500,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb
830,- Kč/ rok	fyzická a právnická osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb a provozující hostinskou činnost

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 152/2024 bylo schváleno.

16) Plán kalkulace cen pro vodné pro rok 2025

Starosta seznámil přítomné s plánovanou kalkulací ceny vody pro rok 2025, vypracovanou f. AQUAŠUMAVA s.r.o. Cena vodného na rok 2024 činí 22,- Kč bez DPH/m³.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s předloženou plánovanou kalkulací ceny vody na rok 2025 s cenou vodného 22,- Kč bez DPH/m³.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 153/2024 bylo schváleno.

17) Smlouva o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí 2024 – 2025

Starosta navrhl, aby byla uzavřena Smlouva o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí na období 2024 - 2025 s firmou BENOCO s.r.o. Plzeň s tím, že celkové náklady nepřesáhnou 20.000,- Kč včetně DPH.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí na období 2024 - 2025 s firmou BENOCO s.r.o. Plzeň s tím, že celkové náklady nepřesáhnou 20.000,- Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: Pro : 5 Proti : 0 Zdrželi se : 0

Usnesení č. 154/2024 bylo schváleno.

18) Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2025

Starosta seznámil přítomné s Plánem stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2025.

Předsedající vyzval členy zastupitelstva k podávání návrhů a připomínek.

Žádné další návrhy ani připomínky podány nebyly.

Návrh usnesení :

Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2025.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 0

Usnesení č. 155/2024 bylo schváleno.

19) Diskuse, ostatní, připomínky

a) DSO Úhlava – v likvidaci - návrh rozpočtu na rok 2025 a návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2026 - 2027

Starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtem DSO Úhlava – v likvidaci na rok 2025.

Rozpočet byl zveřejněn dne 3. 12. 2024 i na „elektronické úřední desce“.

Dále seznámil se Střednědobý výhled rozpočtu DSO Úhlava - v likvidaci- na období 2026 – 2027, který byl zveřejněn dne 3. 12. 2024 i na „elektronické úřední desce“.

ZO vzalo na vědomí.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19. 10 hodin.

Usnesení
z 7. zasedání Zastupitelstva obce Hamry konaného
dne 8. 12. 2024 od 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu v Hamrech

142) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje následující program zasedání:

1. Zahájení jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 zákona o obcích) a zapisovatele
3. Schválení programu
4. Kontrola zápisu z 20. 10. 2024
5. Rozpočet obce na rok 2025
6. Střednědobý výhled rozpočtu obce na rok 2026 - 2028
7. Obecně závazná vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství
8. Pronájem pozemků
9. Aktualizace č.1 pasportu komunikací
10. Vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR
11. Dodatek č. 1 k dohodě o způsobu vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR
12. Směnná smlouva s Lesy ČR
13. Změna rozpočtu – rozpočtová opatření č. 6/2024
14. Cenová nabídka na opravy komunikací
15. Stanovení sazeb pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání sběrných nádob pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2025
16. Plán kalkulace cen pro vodné a stočné pro rok 2025
17. Smlouva o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí 2024 – 2025
18. Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2025
19. Diskuse, ostatní, připomínky

143) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje rozpočet na rok 2025 dle § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích podle předloženého návrhu jako vyrovnaný s příjmy ve výši 4.841.000,- Kč, výdaji ve výši 4.841.000,- Kč s financováním ve výši -363.000,- Kč. Splátky úvěru jsou kryty finančními prostředky na účtech obce. Závazným ukazatelem jsou stanoveny paragrafy.

144) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje Střednědobý výhled rozpočtu obce Hamry na rok 2026 – 2028.

145) Zastupitelstvo obce Hamry vydává Obecně závaznou vyhláškou obce Hamry o stanovení obecního systému odpadového hospodářství s účinností vyhlášky od 1. 1. 2025.

146) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s pronájmem pozemků u domu Hamry č.p. 23 - část p. p. č. 2997 a část st. p. č. 335 nájemcům domu č. p. 23 na dobu délky uzavření nájemní smlouvy na byt za cenu 1,50 Kč/m2/rok (tj. 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025), další pozemky pronajmout žadatelům na dobu 2 let, tj. 1.1. 2025 – 31. 12. 2026 takto:

Žadatel	Pozemek ppč. v k. ú. Hamry na Šumavě)	Cena Kč/m2
J. Vlasák – uložení materiálu	2969/1	1,50
LS Královský Hvozd, a.s. - zahrada	3229	1,50
SK Hamry, z.s. - sportoviště	2984	0,15

Z. Coufalová – zemědělská činnost	st. p. č. 375	0,15
	část 1308/3	
	část 1311	
	2983	
	část 2997	
	část 3010	
	část 3041	
	3048	
	3051	
	část 3169/2	
	část 3205	
	část 3230	
3540		
J. Wolfová – zemědělská činnost	část 3068/1	0,15
P. Bek- zemědělská činnost	část 3151	0,15
J. Šabatka – zemědělská činnost	3551	0,15
	3553/2	
PDM NETOS, s.r.o. – podnikatelská činnost	část 3397	4,50

147) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje aktualizaci vybraného úseku místní komunikace 7c. Úsek místní komunikace 7c bude od silnice III/19023 na konec pozemku 3215/1. Podklady ke změně délky úseku komunikace 7c budou předány na obecní úřad se žádostí o změnu délky tohoto úseku v kategorii místní komunikace.

148) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podpisem Smlouvy č. SML-00168-2024-220, S 612/23 s vyúčtováním nákladů vynaložených v souvislosti se směnou pozemků s Lesy ČR a uhradit ½ vzniklých nákladů ve výši 40.892,- Kč bez DPH.

149) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podpisem Dodatek č. 1 k dohodě o způsobu vyúčtování nákladů vzniklých v souvislosti se směnou pozemků ze dne 14. 9. 2023 s Lesy ČR (SML-00068-2023-220-D01), kde se mění termín vyúčtování z 31. 12. 2024 na 31. 12. 2025.

150) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s podpisem Směnné smlouvy č. SML-00161-2024-220, S 612/23 s Lesy ČR.

Obec mění pozemky v k. ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 36630 m² a v k. ú. Zadní Chalupy o výměře 10899 m² celkem 47529 m² v celkové hodnotě 2.587.740,- Kč za pozemky v majetku Lesů ČR v k. ú. Hamry na Šumavě o celkové výměře 44568 m² v hodnotě 1.453.360,- Kč. S tím, že Lesy ČR doplatí obci Hamry rozdíl cen ve výši 1.134.380,- Kč do 30 dnů ode dne zápisu do katastru nemovitostí.

151) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí se změnou rozpočtu – rozpočtovými opatřeními č. 6/2024.

152) Zastupitelstvo obce Hamry stanovuje sazby pro zajištění svozu komunálního odpadu a používání nádob tříděného odpadu pro podnikající fyzické a právnické osoby v obci na rok 2025 takto:

Sazba za zajištění odstraňování komunálního odpadu	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
810,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
1.615,- Kč/ rok	právnícká osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
2.485,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb do 12 lůžek
3.215,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 13 - 26 lůžek
5.480,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb 27 - 40 lůžek
17600,- Kč /kontejner o objemu 1100 l/rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb nad 40 lůžek a provozující hostinskou činnost

Sazba za používání sběrných nádob na tříděný odpad	
Sazba v Kč za poskytnutou službu bez DPH	poplatník
170,- Kč/ rok	fyzická osoba podnikající a právnícká osoba neposkytující ubytování a neprovozující hostinskou činnost
500,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb
830,- Kč/ rok	fyzická a právnícká osoba podnikající v poskytování ubytovacích služeb a provozující hostinskou činnost

153) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s předloženou plánovanou kalkulací ceny vody na rok 2025 s cenou vodného 22,- Kč bez DPH/m³.

154) Zastupitelstvo obce Hamry souhlasí s uzavřením Smlouvy o dílo na zimní úpravu běžeckých tratí na období 2024 - 2025 s firmou BENOCO s.r.o. Plzeň s tím, že celkové náklady nepřesáhnou 20.000,- Kč včetně DPH.

155) Zastupitelstvo obce Hamry schvaluje Plán stabilizace a obnovy obce Hamry na rok 2025.