



MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE

Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor životního prostředí

SPIS. ZN.: MH/14613/2024/01/OŽP/Sko

Č.J.: MH/15008/2024/02

Dle rozdělovníku

VYŘIZUJE: Škoda Martin Ing.

TEL.: 371 430 548

E-MAIL: skoda@muhorazdovice.cz

DATUM: 02.10.2024

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Městský úřad Horažďovice, jako věcně a místně příslušný obecní úřad obce s rozšířenou působností podle § 66 a § 109 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, jako věcně a místně příslušný orgán státní správy v oblasti vydávání jednotného environmentálního stanoviska (dále jen "JES") v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "zákon o JES"), a vydávání koordinovaného závazného stanoviska (dále jen "KZS") v souladu s § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen "stavební zákon") a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1 písm. a) a b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vydává koordinované závazné stanovisko, jehož součástí je jednotné environmentální stanovisko.

Závazná část:

Městský úřad Horažďovice jako dotčený orgán příslušný podle § 136 správního řádu a podle dále uvedených ustanovení jednotlivých zvláštních zákonů, po posouzení žádosti, kterou dne 02.09.2024 podala

Společnost PROVOD- inženýrská společnost, s.r.o., IČ: 250 23 829, V Podhájí 226/28, Ústí nad Labem, 400 01.

(dále jen "žadatel"), ve věci:

"Hejná – zásobování obce pitnou vodou"

(dále jen "záměr") na pozemcích parc. č. st. 30, 19/1, 11/1, 640/11, 1255/7 v katastrálním území Hejná, obec Hejná, dle předložené projektové dokumentace ke změně stavby před jejím dokončením ze dne 6. 2024. vypracované Ing. Petrem Plichtou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0401243.

Po zkoordinování požadavků na integrovanou ochranu veřejných zájmů a udržitelného rozvoje území vydává podle ustanovení § 176 stavebního zákona a podle § 136 a § 149 odst. 1 a 2 správního řádu, toto koordinované závazné stanovisko:

předložený
ZÁMĚR JE PŘÍPUSTNÝ

I. Památková péče

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí podle § 29 odst. 2 písm. b), § 14 odst. 4 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, jsou záměrem dotčeny.

II. Jednotné environmentální stanovisko

Veřejné zájmy, které dotčený orgán hájí v souladu s § 11 písm. d) a § 15 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, v platném znění (dále jen "ZJES") jsou / nejsou záměrem dotčeny. Dotčený orgán vydává

Souhlasné jednotné environmentální stanovisko

Odůvodnění:

Dotčený orgán obdržel dne 02.09.2024 žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska k uvedenému záměru.

Popis záměru:

Projektová dokumentace řeší změny stavby před jejím dokončením. Stavba byla zahájena 16.6.2023. Stavební povolení vydal MěÚ Horažďovice, odbor životního prostředí č.j. MH/05220/2022 ze dne 27.05.2022.

Změna stavby před dokončením se týká vodovodních řadů 7-1 a 7-5

Vodovodní řad 7-1. Vlastníci pozemku parc.č. 19/1 požádali o změnu vedení vodovodního řadu 7-1 přes pozemek st. 30 také v jejich vlastnictví. Na vodovodní řad budou napojeny čp. 47, čp. 46, čp.2, čp.15.

Vodovodní řad 7-5 bude napojen na vodovodní řad 2 v místě křižovatky místní komunikace a komunikace SÚS. Vodovodní řad bude veden v komunikaci ve správě SÚS. Na vodovodní řad budou napojeny nemovitosti čp. čp.6 a čp.55. Vodovodní řad 7-5 byl původně napojen do na vodovodní řad 7 u čp.44.

Při vydání závazného stanoviska vycházel z následujících předložených dokladů:

Projektová dokumentace, projektové dokumentace ke změně stavby před jejím dokončením ze dne 6. 2024. vypracované Ing. Petrem Plichtou, autorizovaným inženýrem pro vodohospodářské stavby, ČKAIT – 0401243.

- Průvodní zpráva, Souhrnná technická zpráva
- Situační výkresy
- Dokumentace objektů

- **Odůvodnění podle zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku**
Ochrana zemědělského půdního fondu (vyřizuje Ing. Markéta Rochová, rochova@muhorazdovice.cz, tel. 376 430 580)

Pozemek p.č. 19/1 v k.ú. Hejná je součástí zemědělského půdního fondu, v katastru nemovitostí je evidován jako zahrada. Přes tento pozemek je veden vodovodní řad 7-1-55,5 m. Dle ust. § 9 odst. 2 písm. d) zákona není třeba souhlasu k odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu k nezemědělským účelům po dobu kratší než jeden rok včetně doby potřebné k uvedení zemědělské půdy do původního stavu, je-li termín zahájení nezemědělského využívání zemědělské půdy nejméně 15 dní předem písemně oznámen orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.

Upozorňujeme, že při realizaci záměru je investor povinen řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu dle § 8 odst. 1 zákona.

Vodoprávní úřad příslušný podle zákona č. 254/2001 Sb.: Uvedený záměr je možný, neboť lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu dotčeného útvaru povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvaru podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu. Vodoprávní úřad ověřil účinky budoucího užívání stavby, přičemž neshledal, že by tyto účinky a vlivy stavby byly takové, že by došlo k ovlivnění prostředí v míře nepřiměřené místním poměrům.

Dotčený orgán záměr posoudil a zjistil požadavky na ochranu dotčených veřejných zájmů chráněných podle zvláštních právních předpisů. Požadavky na různých úsecích ochrany veřejných zájmů zkoordinoval a vydal toto koordinované závazné stanovisko.

Upozornění:

Městský úřad Horažďovice, odbor památkové péče, školství a kultury upozorňuje na dodržení podmínek vyplývajících ze zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění: Stavebníci jsou podle § 22 zák. č. 20/1987 Sb. povinni: Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy, jsou stavebníci již od doby přípravy stavby povinni oznámit tento záměr Archeologickému ústavu AV ČR (Letenská 4, 118 01 Praha 1) a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Poučení:

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu. Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Ing. Škoda Martin
Vedoucí odboru životního prostředí

Příloha:

Koordinační situace

Razítko a podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí KZS