

# PLÁNOVACÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s § 130 a násl. zák. č. 1283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, mezi:

## I.

### Smluvní strany

Investor: pan **Ing. Václav Kotal**, [redacted]  
[redacted] (dále „investor“ nebo též „smluvní strana“)

a

Obec: obec **Kvilda**, IČ: 00250511, se sídlem Kvilda č.p. 17, 384 93 Kvilda, zastoupená starostou, panem Ing. Radkem Thérem, Ph.D. (dále „obec“ nebo též „smluvní strana“)

a

Vedlejší účastník: pan **Ing. Zdeněk Funda**, [redacted]  
[redacted] (dále „vedlejší účastník“)

kteří se dohodli na znění této smlouvy v souladu v tomto znění:

## II.

### Preambule

1. Investor je výlučným vlastníkem mimo jiné také pozemků v k.ú. Kvilda, a to:

- p.č. 873,
- p.č. 872,
- p.č. 870,
- p.č. 849

(výše uvedené pozemky dále jen jako „**Pozemky pro RD**“), které jsou platným územním plánem obce určeny k zastavění stavbami rodinných domů.

2. Obec je vlastníkem mimo jiné také pozemku p.č. 1034 v k.ú. Kvilda (dále jen jako „**Pozemek obce**“), v jehož části označené v příloze č. 1 v rozsahu cca 711 m<sup>2</sup> se nachází veřejná účelová pozemní komunikace pro vozidla do hmotnosti 3,5 tun (pro dopravní obsluhu), která není ze strany obce v zimním období udržována sjízdou (tato část Pozemku obce dále jen jako „**Cesta**“),

3. Vedlejší účastník je vlastníkem (SJM spolu s manželkou) přípojky kanalizace, která je umístěna v Cestě a je napojena do hlavního řádu umístěného v pozemku obce p.č. 1004 v k.ú. Kvilda. Vedlejší účastník vyznačil trasu přípojky v pozemku obce p.č. 1004 v k.ú. Kvilda – viz zaměření skutečného provedení ze dne 04.05.2017 provedené Ing. Lebedou. předat ke dni podpisu této smlouvy obci Kvilda a investorovi geometrické zaměření přípojky. Tato přípojka nesmí být činností investora či EG.D, a.s., IČ: 28085400 poškozena, Obec se zavazuje o její existenci a umístění spol. EG.D, a.s., IČ: 28085400 informovat.

4. Vedlejší účastník je vlastníkem (SJM spolu s manželkou) pozemku p.č. 934 a p.č. st. 322, jehož součástí je stavba č.p. 97 – rodinný dům a tyto jeho nemovitosti jsou spojeny s veřejně přístupnou komunikací Cestou. Vedlejší účastník po dohodě s obcí svým nákladem Cestu zpevnil tak, aby byla sjízdná pro vozidla o hmotnosti do 3,5 t.

### III.

#### Prohlášení a závazky

1. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Pozemky pro RD nejsou přístupné po odpovídající veřejné dopravní infrastruktuře z důvodu, že Pozemek obce není v celé své výměře uzpůsoben pro pojezd motorových vozidel a dále Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Pozemky pro RD nejsou elektrifikovány (tzn., že na ně není přivedena elektřina).
2. K uskutečnění výstavby rodinných domů na Pozemcích RD, je nutno v souladu s § 180 a § 193 zákona č. 283/2021 Sb., zřídit odpovídající technickou (elektrické vedení) a dopravní infrastrukturu, přičemž tuto infrastrukturu lze provést částečně na Pozemku obce s čímž obec za podmínek této smlouvy souhlasí.
3. Obec se zavazuje poskytnout Investorovi součinnost potřebnou pro realizaci stavebních záměrů uvedených v této smlouvě.
4. Obec Kvilda připouští možnost finanční spoluúčasti na vybudování Prodloužení Cesty v případě získání dotace, nicméně obec by se podílela pouze do výše jí získané dotace.

### IV.

#### Stávající veřejná infrastruktura

1. Hlavní rozvody elektrického vedení se nacházejí v pozemku p.č. 1004 v k.ú. Kvilda, a jsou ve vlastnictví EG.D, a.s., IČ: 28085400.
2. Veřejně přístupná komunikace s asfaltovým povrchem se nachází na pozemku obce p.č. 1004 v k.ú. Kvilda, ke které je napojena Cesta.
3. Splašková kanalizace – beton/plast, kamenina DN – je mimo jiné umístěná na pozemku p.č. 1034 v k.ú. Kvilda, a je ve vlastnictví Investora.
4. Obec Kvilda konstatuje, že se seznámila se záměrem výstavby rodinných domů na Pozemcích RD dle projektu „*Soubor staveb 4 rodinných domů s ubytováním - 2. Etapa – Kvilda – Vilémov*“ (dále jen jako „**Projekt**“), a to zejména s jejím rozsahem (na všech pozemcích umožňuje platný územní plán obce výstavbu rodinných domů) tak, jak je uvedeno v Projektu pro územní rozhodnutí/stavební povolení. Obec se zavazuje, že umožní připojení výše uvedených Pozemků RD a staveb rodinných domů na nich postavených, na Cestu a na navazující přilehlou, nově vybudovanou pozemní komunikaci na Pozemku obce, budou-li postaveny dle Projektu.

### V.

#### Požadavky na vybudování nové veřejné technické a dopravní infrastruktury

1. SO 01 Komunikace – tři etapy:
  - 1.1. Etapa 1 - úprava stávající Cesty na požadované parametry uvedené níže (mimo jiné i v odstavci 3. tohoto článku), o výměře plochy celkem cca 711 m<sup>2</sup> (viz. Příloha č. 1) se stane provedením úpravy součástí Pozemku obce (tato úprava Cesty dále jen jako „**Úprava Cesty**“). Investor se zavazuje, že Úpravu Cesty realizuje ve prospěch obce bezplatně a v

souladu s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí č.j. MUVPK-VÚP 167763/22-JAV ze dne 12.08.2022 a dále dle níže uvedené dokumentace pro provádění stavby.

- 1.2. Etapa 2 - vybudování nové veřejné účelové pozemní komunikace na požadované parametry uvedené níže (mimo jiné i v odstavci 3. tohoto článku – bude upřesněno po provedení geometrickým zaměřením), která se bude nacházet na části Pozemku obce (v rozsahu dle Přílohy č. 2 o přibližné výměře 240 m<sup>2</sup>) (tato část Pozemku obce dle přílohy č. 2 dále jen jako „**Pozemek obce 2. etapa**“), která bude navazovat na Cestu a která se stane jejím zbudováním součástí Pozemku obce. (nová veřejná účelová pozemní komunikace na Pozemku obce 2. dále jen jako „**POK 1**“). Investor se zavazuje, že POK 1 realizuje ve prospěch obce bezplatně a v souladu s touto smlouvou a s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí č.j. MUVPK-VÚP 167763/22-JAV ze dne 12.08.2022.
- 1.3. Etapa 3 - vybudování nové neveřejné účelové pozemní komunikace na požadované parametry uvedené níže (mimo jiné i v odstavci 3. tohoto článku - bude upřesněno po provedení geometrickým zaměřením), která se bude nacházet na pozemcích Investora, a to na pozemku p.č. 862 a na částech pozemku p.č. 864, p.č. 873, p.č. 872, p.č. 870, vše v k.ú. Kvilda (tyto Pozemky Investora dále jen jako „**Pozemky cesta**“), která bude navazovat na POK 1 (nová neveřejná účelová pozemní komunikace na Pozemcích cesta dále jen jako „**POK 2**“). Vlastníkem POK 2 bude Investor.

Investor se zavazuje, že Úprava Cesty a POK 1 realizuje na uvedených pozemcích v souladu s projektovou dokumentací pro územní rozhodnutí č.j. MUVPK-VÚP 167763/22-JAV ze dne 12.08.2022 a dále dle níže uvedené Dokumentace pro provedení stavby a Úprava Cesty a POK 1 budou splňovat následující parametry, které jsou v případě rozporu nadřazené všem ostatním, a to:

- bude zachována stávající výšková úroveň Cesty oproti jejímu okolnímu terénu a její napojení na okolní plochy,
  - budou zachovány stávající prostupy a odtokové poměry Cesty a budou vhodně řešeny prostupy pro vodoteče a odtok vody z Cesty,
  - při provádění úprav nebo výstavby Úprav Cesty anebo POK 1 budou zohledněny a řešeny stávající objekty (budovy, elektro pilířky, opěrné zídky, tarasy). V projektové dokumentaci Úpravy Cesty a POK 1 bude navrženými opatřeními zajištěna jejich ochrana,
  - Úprava Cesty a POK 1 nebudou širší než 3,5 metru a užší než 2,5 metru.
2. Zatížení POK 1, POK 2 a Cesty dopravou motorovými vozidly za účelem obsluhy Pozemků RD je předpokládáno jako lehké, a to především s ohledem na zatížení dopravou materiálů po dobu výstavby rodinných domů, kdy dojde k hlavnímu zatížení. Konstrukce Úpravy Cesty a POK 1 bude navržena dle skutečně zjištěného stavu jednotlivých úseků tak, aby splňovala kritéria pro pojezd vozidly o hmotnosti do 18t/24t, přičemž nebude-li tomuto požadavku POK 1 a Cesta vyhovovat, je investor povinen upravit Cestu v rámci Úpravy Cesty tak, aby tomuto požadavku vyhověla. Dovolené složení je drobné drcené kamenivo, štěrk a štěrkodeřť frakce 0-63 mm (nebude použit recyklát). Před výstavbou Úpravy Cesty a POK 1 Investor posoudí stávající Cestu a únosnost zemní pláně Pozemku obce 2. etapa a vypracuje projektovou dokumentaci ve stupni Dokumentace pro provádění stavby pro Úpravu Cesty a POK 1. Zahájení prací na Úpravě Cesty a POK 1 je možné až po schválení této projektové dokumentace obcí a Vedlejším účastníkem, přičemž obec a vedlejší účastní jsou oprávněni namítat pouze rozpor projektové dokumentace

Úpravy cesty a POK 1 s parametry Úpravy cesty a POK 1 sjednané v této smlouvě, a to do 30 dnů ode dne, kdy jim bude projektová dokumentace předána ke schválení..

3. Výstavbu shora specifikované dopravní infrastruktury (POK 1, POK 2 a Úprava Cesty) Investor dokončí nejpozději přede dnem zahájení výstavby prvního rodinného domu umístěného na některém z Pozemků pro RD a bez vad a nedodělků předá obci předávacím protokolem do 3 měsíců po kolaudaci, nejpozději však přede dnem zahájení výstavby prvního rodinného domu umístěného na některém z z Pozemků pro RD. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že investor shora specifikovanou dopravní infrastrukturu (POK 1, POK 2 a Úpravu Cesty) nedokončí bez vad a nedodělků ve sjednané lhůtě nebo ji nepředá obci předávacím protokolem ve sjednané lhůtě, je povinen uhradit obci smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč (slovy pět tisíc korun českých) za každý den prodlení.
4. SO 02 Kanalizace splašková – je již vybudována Investorem na Pozemcích pro RD a na části pozemku p.č. 1034, v k. ú. Kvilda s napojením na stávající řad, který se nachází na pozemku p.č. 916 v k.ú. Kvilda ve vlastnictví obce. Tato splašková kanalizace zůstane ve vlastnictví investora, přičemž je provozována na základě smlouvy s obcí, přibližná délka a umístění příloha č. 3 - materiál: beton, kamenina, plast DN.
5. SO 03 Vedení NN – s napojením na trafo, jeho vlastníkem bude okamžikem jeho zbudování společnost EG.D, a.s., IČ: 28085400, umístění: na části Pozemku obce, přibližná délka: .... m (bude upřesněno po provedení geodetickým zaměřením), materiál: CYKY; K části Pozemku obce, na kterém se bude Vedení NN nacházet, bude zřízena služebnost inženýrské sítě.
6. Přípojky výše uvedených inženýrských sítí pro jednotlivé rodinné domy budou ve vlastnictví vlastníků/spoluvlastníků jednotlivých rodinných domů umístěných na Pozemcích RD, kterým je investor prodá.
7. Nové části veřejné technické a dopravní infrastruktury jsou vyznačeny ve výkresu koordinační situace a popsány v Projektové dokumentaci, která je přílohou č. 4 této smlouvy.

## VI.

### Předmět smlouvy

#### 1. Smlouva investora s obcí

Předmětem této smlouvy je závazek investora realizovat na vlastní náklady a nebezpečí veřejnou dopravní infrastrukturu (POK 1, POK 2 a Úpravu Cesty – to vše dohromady dále jen jako „**SO 01 Komunikace**“), jakož i splnit další povinnosti, a to v rozsahu a za podmínek touto smlouvou dále specifikovaných a závazek obce umožnit investorovi realizovat POK 1, POK 2 a Úpravu Cesty, přičemž investor tímto poskytuje obci záruku za jakost POK 1 a Úpravu Cesty v rozsahu 60 měsíců ode dne jejich kolaudace nebo nebudou-li se kolaudovat ode dne jejich předání obci.

Smluvní strany se dále dohodly, že pokud Investor reklamované vady, které:

- (i) nečiní Cestu anebo POK 1 nesjízdnou neodstraní do 30. dnů ode dne, kdy reklamaci obdrží, nebo
- (ii) činí Cestu nesjízdnou neodstraní do 7 dní ode dne, kdy reklamaci obdrží,

je obec oprávněna je nechat odstranit na náklady Investora.

## **2. Smlouva EG.D, a.s., IČ: 28085400 s obcí**

Předmětem této smlouvy je dále závazek obce umožnit EG.D, a.s., IČ: 28085400 realizaci vedení NN v Pozemku obce a uzavřít s EG.D, a.s., IČ: 28085400 smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě k části Pozemku obce, ve které se bude vedení NN nacházet (bude zaměřeno geodeticky na náklady EG.D, a.s., IČ: 28085400), a to do ..... za úplatu ve výši .....,- Kč za každý započatý metr délky vedení NN. Obec se zavazuje poskytnout EG.D, a.s., IČ: 28085400 veškerou součinnost nutnou k uzavření výše uvedené smlouvy.

Obec bere na vědomí a souhlasí, že v části Pozemku obce bude umístěn hlavní rozvod el. vedení NN a bude k této části Pozemku obce zřízena služebnost inženýrské sítě ve prospěch EG.D, a.s., IČ: 28085400.

### **VII.**

#### **Způsob vybudování nové veřejné technické a dopravní infrastruktury**

1. SO 01 Komunikace vybuduje investor na své náklady a nebezpečí, přičemž POK 1 a Úprava Cesty se stanou jejich zbudováním součástí Pozemku obce a stanou se tak jejich zbudováním vlastnictvím obce.
2. Objekt SO 03 Vedení NN vybuduje na základě žádosti investora a na základě zvláštní smlouvy distributor, společnost EG.D, a.s., IČ: 28085400 na jeho náklady.

### **VIII.**

#### **Závazky investora**

1. Investor se zavazuje provést SO 01 Komunikace na svůj náklad a nebezpečí, dle ČSN a příslušné projektové dokumentace a příslušných územních a stavebních povolení.
2. Investor je povinen e-mailem a dále také doporučeně poštou na adresy shora uvedené datové schránky informovat obec, vedlejšího účastníka (email [zdenek.funda@gmail.com](mailto:zdenek.funda@gmail.com)), do datové schránky ID yh5i682) a vlastníka pozemku p.č. st. 87/4 v k.ú. Kvilda alespoň měsíc předem o zahájení výstavby SO 01 Komunikace. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že investor shora specifikovanou informační povinnost nesplní, je povinen uhradit tomu subjektu, vůči kterému informační povinnost nesplnil, smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý případ.
3. Investor je povinen a zároveň oprávněn užívat Cestu a POK 1 (Cesta a POK 1 dohromady dále jen jako „Cesta obec“) pro příjezd nákladních vozidel s hmotností větší než 5 tuny, nejvýše však s hmotností do 24 tun, pouze za podmínky že Cesta obec bude sjízdná (zejména že nebude podmáčená a že si od obce 3 dny předem vyžádá písemný souhlas s užitím Cesty obec k tomuto účelu a je zároveň povinen o tomto svém záměru vyrozumět e-mailem a dále také do datové schránky obec z vedlejšího účastníka (email [zdenek.funda@gmail.com](mailto:zdenek.funda@gmail.com) a do datové schránky ID yh5i682) a vlastníka pozemku p.č. st. 87/4 v k.ú. Kvilda alespoň 3 dny předem, přičemž v případě, že obec zjistí, že stav Cesty obec není vhodný k tomuto využití, stanoví Investorovi náhradní termín a nebude-li Cesta obec sjízdná ani v náhradní termín, určí mu další termín, a to až do doby, než bude Cesta obec sjízdná. Investor se zavazuje zajistit plnění tohoto ustanovení také osobami, které budou provádět výstavbu na Pozemcích RD, výstavbu SO 01 Komunikace a třetími osobami, které budou dopravu motorovými vozidly s nosností větší než 5 tun, nejvýše však s hmotností do 24 tun, po Cestě realizovat. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že investor shora specifikovanou informační povinnosti nesplní nebo nezajistí jejich smluvní splnění některou ze shora uvedených osob, je povinen uhradit tomu subjektu, vůči kterému informační

povinnost nebyla splněna, smluvní pokutu ve výši 5.000, - Kč. Zároveň se smluvní strany dohodly, že v případě, že si investor od obce předem nevyžádá písemný souhlas s užitím Cesty obec pro příjezd nákladních vozidel s nosností větší než 5 tun, nebo smluvně nezajistí, aby si písemný souhlas s užitím Cesty obec pro příjezd nákladních vozidel s nosností větší než 5 tun vyžádala některá ze shora uvedených osob (tzn. osoby, které budou provádět výstavbu na Pozemcích RD, výstavbu SO 01 Komunikace a třetí osoby, které budou dopravu motorovými vozidly s nosností větší než 5 tun, nejvýše však s hmotností do 24 tun, po Cestě realizovat), je povinen uhradit obci smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč

4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že dojde k poškození Cesty před výstavbou SO 01 Komunikace nebo k poškození Cesty obec po jejím předání obci, a to i osobou odlišnou od Investora, ale v souvislosti s výstavbou na Pozemcích RD je Investor Cestu obec povinen opravit na své náklady, a to do 30. dnů v případě, že se nebude jednat o poškození, které bude činit Cestu nesjízdnou a do 7 dnů v případě poškození, které bude činit Cestu nesjízdnou, vždy ode dne, kdy k tomu bude obcí vyzván s tím, že pokud Investor poškození neodstraní ve sjednané lhůtě, je oprávněna ji nechat opravit obec na náklady Investora. Tento závazek Investora trvá do okamžiku kolaudace posledního rodinného domu, který bude postaven na Pozemcích RD. Smluvní strany se dohodly, že je investor v souladu s ustanovením § 1895 zák. č. 89/2012 Sb., oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti z tohoto odstavce této smlouvy na třetí osoby – osoby, které budou jako stavebníci provádět výstavbu na Pozemcích RD, s čímž ostatní účastníci této smlouvy souhlasí, přičemž do doby převodu je nositelem práv a povinností investor.
5. Investor je povinen po dobu realizace (i) výstavby rodinných domů na Pozemcích RD, (ii) výstavby technické a dopravní infrastruktury dle této smlouvy, minimalizovat dopravní zatížení Obslužné komunikace a provádět přiměřené odstraňování nečistot na Obslužné komunikaci způsobených v souvislosti s realizovanou výstavbou. Smluvní strany se dohodly, že je investor v souladu s ustanovením § 1895 zák. č. 89/2012 Sb., oprávněn převést jako postupitel svá práva a povinnosti stran bodu (i) tohoto odstavce této smlouvy na třetí osoby – osoby, které budou jako stavebníci provádět výstavbu na Pozemcích RD, s čímž ostatní účastníci této smlouvy souhlasí, přičemž do doby převodu je nositelem práv a povinností investor.
6. Investor bere na vědomí statický stav domu č.p. 112 – rodinný dům, jenž je součástí pozemku p.č. st. 87/4 v k.ú. Kvilda. Investor se zavazuje zajistit, aby stavební práce na SO 01 Komunikace byly prováděny maximálně šetrně tak, aby nebyl tento rodinný dům poškozen.
7. Při provádění stavby SO 01 Komunikace nesmí dojít ke škodám na sousedních pozemcích a stavbách. V případě poškození budou uvedeny Investorem na jeho náklady do původního stavu, a to do 30 dnů ode dne jejich poškození s tím, že pokud investor poškození neodstraní do 30 dnů ode dne, kdy k tomu byl vyzván, je oprávněn je nechat odstranit poškozený na náklady investora.
8. Investor se zavazuje, že provede zkoušky zhutnění zemní pláně v místě realizované SO 01 Komunikace, a to před provedením finální části povrchu.
9. Investor se zavazuje zajistit projektovou dokumentaci pro územní a stavební řízení na SO 01 Komunikace odpovídající požadavkům správců inženýrských sítí.
10. Investor bude v průběhu realizace SO 01 Komunikace pořádat na stavbě pravidelné kontrolní dny a na tyto budou přizváni zástupci obce a vedlejší účastník.

11. Investor zajistí kolaudaci všech SO 01 Komunikace.
12. Smluvní strany se dohodly, že úhrada smluvní pokuty dle této smlouvy nemá vliv na povinnost druhé strany splnit povinnost zajištěnou smluvní pokutou.

## **IX.**

### **Práva a povinnosti investora a termíny plnění**

1. Investor provede SO 01 Komunikace, zajistí její kolaudaci, a to nejpozději do 3 měsíců od předání stavby.

## **X.**

### **Finanční podíl**

1. Účastníci této smlouvy se dohodli, že veškeré náklady spojené s vybudováním SO 01 Komunikace dle této smlouvy budou hrazeny Investorem. Obec se na přípravě této infrastruktury nebude nijak finančně podílet, vyjma případů, kdy by k tomu byla obci poskytnuta dotace nebo může být uzavřen dodatek k této smlouvě o jiném spolufinancování.
2. Investor uhradí náklady, ke kterým se zavázal podle uzavřené smlouvy o připojení se společností EG.D, a.s., IČ: 28085400.

## **XI.**

### **Provozování veřejné infrastruktury**

1. Stavby veřejné dopravní infrastruktury, které jsou předmětem této smlouvy budou napojeny na dosavadní stavby, které jsou ve vlastnictví obce a které jsou obcí provozovány.
2. Stavby technické infrastruktury, které jsou předmětem této smlouvy budou napojeny na dosavadní stavby, které jsou ve vlastnictví společnosti EG.D, a.s., IČ: 28085400 a které jsou společností EG.D, a.s., IČ: 28085400 provozovány. Stavby, které jsou provozovány třetími subjekty, budou po dokončení předány těmto subjektům.

## **XII.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu této smlouvy.
2. Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení.
3. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými dodatky podepsanými smluvními stranami.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nevýhodných podmínek. Dále prohlašují, že smlouvě rozumí a jsou si vědomy veškerých svých práv a povinností ze smlouvy vyplývajících. Součástí smlouvy je příloha č.1 Výkres Koordinační situace a dokumentace veřejné technické a dopravní infrastruktury příloha č. 2. Katastrální situace a příloha č.3 ZSS ZTV. Vedlejší účastník je účastníkem této smlouvy na svou žádost a se souhlasem obce.
5. Tato smlouva byla schválena na ..... jednání Zastupitelstva obce, konaném dne .....2024, usnesením č. ....

6. Náklady na vypracování této smlouvy nese vedlejší účastník.

Přílohy:

- Příloha č. 1 - ,
- Příloha č. 2 - ,
- Příloha č. 3 - ,
- Příloha č. 4 - ,

V Kvildě, dne .....

---

Ing. Václav Kotal

---

obec Kvilda  
zastoupená starostou, Ing. Radkem Thérem, Ph.D.

---

Ing. Zdeněk Funda