MĚSTSKÝ ÚŘAD HORAŽĎOVICE
Mírové náměstí 1, 341 01 Horažďovice
Odbor výstavby a územního plánování

Naše č.j.: MH/00785/2024
Spisová značka: MH/19381/2023/OVÚP/Lu

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Jakub Lukeš
Telefon: 371 430 541
E-mail: lukes@muhorazdovice.cz

Datum: 15.1.2024

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

ČEZ Distribuce, a. s., IČO 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, kterou zastupuje ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., IČO 47239034, Písecká 283, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1

(dále jen "žadatel") podal dne 13.12.2023 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

"IV-12-0020811 Slivonice, KT, chaty - NN"

na pozemku parc. č. 190/2, 195/1, 195/2 v katastrálním území Komušín, obec Horažďovice a parc. č. 664/5, 668/1, 668/8, 668/9, 668/10, 668/13, 670/4, 670/5 v katastrálním území Slivonice, obec Velký Bor. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Druh a účel umisťované stavby:

- Veřejná technická infrastruktura; účelem stavby je rekonstrukce distribuční sítě ke zvýšení spolehlivosti a bezpečnosti sítě při přenosu el. energie k odběrným místům.

Umístění stavby na pozemku:

- Ve stávající trafostanici na p.č. 195/2 bude vyměněn stávající rozvaděč. Z nového rozvaděče bude vyvedeno nové kabelové vedení NN přes p.č. 195/2, 195/1, 190/2, 668/1, 670/4, 664/5, které bude smyčkově propojeno s novými kabelovými pilíři, umístěnými na hranicích pozemků jednotlivých zahrádek, včetně nově připojované p.č. 665. Z nového rozvaděče v trafostanici budou přepojeny všechny 3 kabely z původního rozvaděče. Stávající kabelové vedení NN, které je ve vlastnictví soukromých osob bude ponecháno.
- Technické parametry: Jedná se o výstavbu nového kabelového vedení NN – 2x AYKY 3x120+70 mm^2 (0,4 kV) v délce cca 454 m, 3x nového uzemnění (v délce 20 m a 50 m) a s devíti kabelovými pilíři (SS100/NK a SS200/NK) a jednou rozpojovací skříní R4 (SR502/NK).

Určení prostorového řešení stavby:

- Podzemní liniová stavba veřejné technické infrastruktury.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

- V nezastavěném území obce, kde lze stavby veřejné technické infrastruktury umisťovat.

Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,, oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den

20.2.2024 v 10.00 hodin

se schůzkou pozvaných na místě stavby (č.parc. 190/2 k.ú Komušín).

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Horažďovice, odbor výstavby a územního plánování, úřední dny: pondělí a středa od 8,00 - 11,00 a 12,00 - 17,00 a pátek od 8,00 - 11,00 hodin).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhovat důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jejich doplnění.

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. K námitkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

Jakub Lukeš
Oprávněná úřední osoba odboru výstavby a ÚP

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 30 dnů na úředních deskách Městského úřadu Horažďovice a příslušného obecního úřadu a zároveň musí být po stejnou dobu zveřejněno Městským úřadem Horažďovice způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Za den vyvěšení se považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla–li splněna i podmínka zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska:

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

……..
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Po sejmutí a potvrzení tohoto oznámení zašle příslušný obecní úřad doklad o zveřejnění zpět na Městský úřad Horažďovice.

Dálkový přístup:

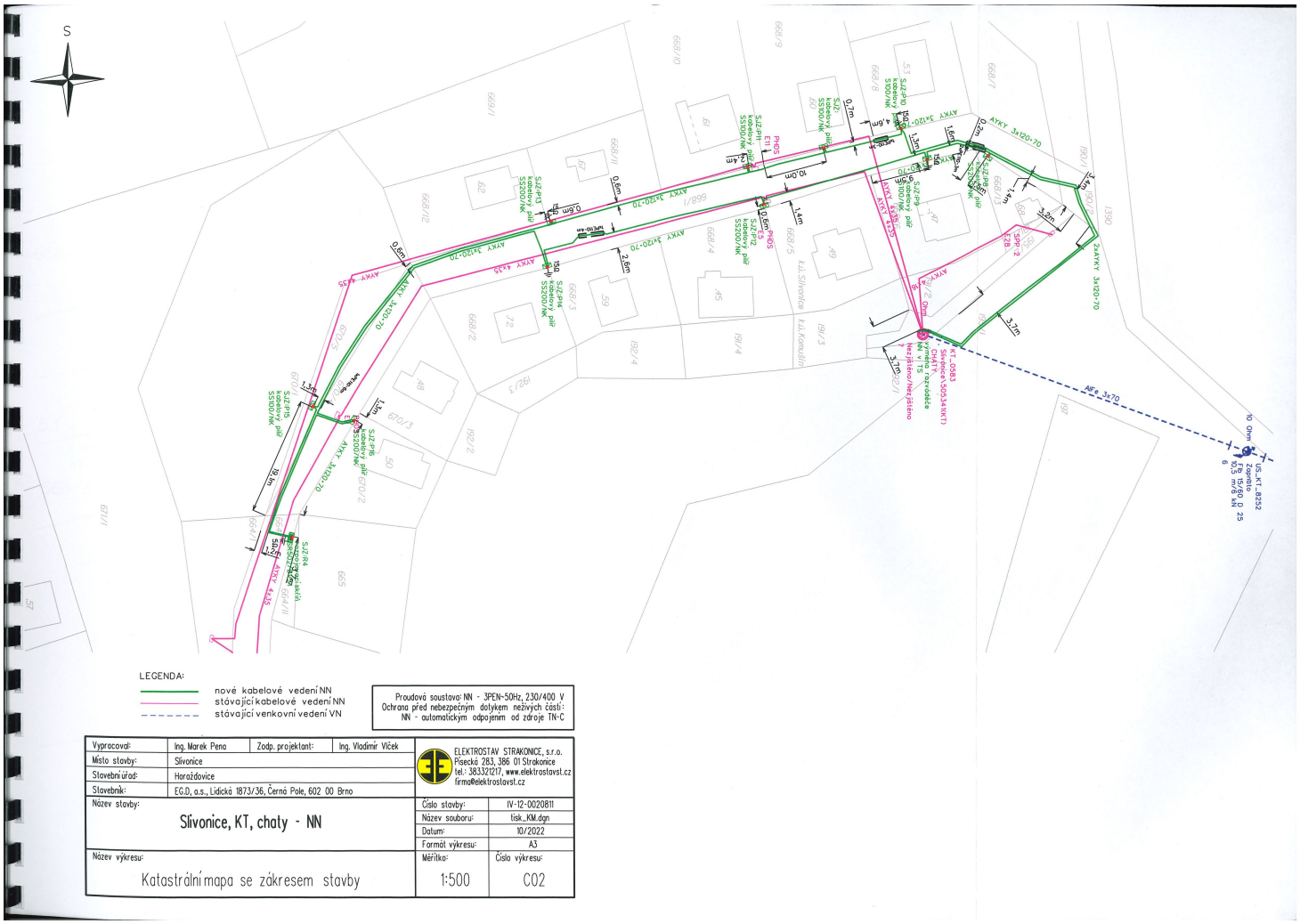
Zveřejněno dne: ..... Sejmuto dne: .....

……..
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Příloha : katastrální situace stavby

Obdrží:

účastníci (dodejky)
ELEKTROSTAV STRAKONICE s.r.o., IDDS: 6qp3pdx
sídlo: Písecká č.p. 283, Strakonice I, 386 01 Strakonice 1
zastoupení pro: ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
Obec Velký Bor, IDDS: iyuauy4
sídlo: Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice
Naděžda Chládková, Palackého č.p. 834, 341 01 Horažďovice
Václav Kvěšek, Italská č.p. 2421, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Alena Kvěšková, Italská č.p. 2421, Kročehlavy, 272 01 Kladno 1
Eva Podzemská, 8. listopadu č.p. 597/62, Praha 6-Břevnov, 169 00 Praha 69
Jaroslava Měchurová, Nad Nemocnicí č.p. 1074, 341 01 Horažďovice
Pavel Šůcha, Chobot č.p. 76, 388 01 Blatná
Jaroslav Bohůnek, Zářečská č.p. 1053, 341 01 Horažďovice
Vladimír Jelínek, Palackého č.p. 933, 341 01 Horažďovice
Mgr. Stanislava Jelínková, Palackého č.p. 933, 341 01 Horažďovice
Jiří Šikola, Prokopa Velikého č.p. 108, 282 01 Český Brod
MUDr. Helena Šikolová, IDDS: s67mms2
trvalý pobyt: Prokopa Velikého č.p. 108, 282 01 Český Brod
David Merta, Sadová č.p. 416, Sedlec, 284 03 Kutná Hora 3
Eva Kupková, Slivonice č.e. 13, Velký Bor, 341 01 Horažďovice
Dagmar Čáchová, Zimova č.p. 621/11, Praha 4-Kamýk, 142 00 Praha 411
Ing. Josef Novotný, IDDS: i2kzhdb
trvalý pobyt: Pod vrstevnicí č.p. 1529/18, 140 00 Praha 4-Krč

Šárka Padevětová, Na vrstevnici č.p. 2041/7, 140 00 Praha 4-Krč
Markéta Padevětová, Na vrstevnici č.p. 2041/7, 140 00 Praha 4-Krč
Šárka Zbíralová, Polní č.p. 1278, 388 01 Blatná
Jiří Suda, Šilhova č.p. 755, 388 01 Blatná
Bohumila Sudová, Šilhova č.p. 755, 388 01 Blatná
Mgr. Jitka Hajnová, Nerudova č.p. 821, 388 01 Blatná
Pavel Květoň, Mayerova č.p. 1063, 341 01 Horažďovice
Město Horažďovice, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Obec Velký Bor, IDDS: iyuauy4
sídlo: Velký Bor č.p. 71, 341 01 Horažďovice
ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

dotčené správní úřady
Městský úřad Horažďovice, Odbor památkové péče, školství a kultury, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Městský úřad Horažďovice, Odbor výstavby a územního plánování, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Městský úřad Horažďovice, Odbor životního prostředí, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Městský úřad Horažďovice, Odbor dopravy, Mírové náměstí č.p. 1, 341 01 Horažďovice
Ministerstvo obrany, Sekce majetková, IDDS: hjyaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany